

## Prodej bytu 2+1 47 m<sup>2</sup>

Havlíčková, 57001, Litomyšl



**4 570 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:**

[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 47 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 2+1, 47 m<sup>2</sup> v atraktivní lokalitě přímo v centru Litomyšle.

Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investiční příležitost k pronájmu.

Velkou předností bytu je dostatek denního světla po většinu roku, zatímco vzrostlá zeleň před domem v letních měsících zajišťuje příjemný stín a soukromí.

Dispozice bytu nabízí dva samostatné pokoje, kuchyň s jídelnou a WC. Byt je nevybavený.

Díky své poloze poskytuje veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody, restaurace, školy, zdravotní služby i kulturní vyžití.

Velkou předností je umístění v historickém centru města, které je známé svým renesančním zámkem zapsaným v seznamu UNESCO a jedinečnou atmosféru jednoho z nejkrásnějších měst v České republice.

Pro bližší informace o nemovitosti nebo domluvení prohlídky mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv na této platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.