

## Pronájem bytu 2+kk, 45 m<sup>2</sup>, Praha 4 - Krč, ul. V lískách, po částečné rekonstrukci

V lískách, 14200, Praha 4, Praha



### 18 900 Kč

za měsíc

Záloha na poplatky: 3.100 Kč za 1 osobu, každá další osoba + 700 Kč + záloha na elektřinu 1.800 Kč



Vyřizuje

**Kateřina Hanzlík**

**Tel.:** +420 606 777 063

**GSM:** +420 739 702 982

**E-mail:**

[katerina.hanzlik@solomgroup.cz](mailto:katerina.hanzlik@solomgroup.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	3	<b>Počet podlaží v domě:</b>	8
<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

### POPIS NEMOVITOSTI: K dispozici IHNED!

Pronájem bytu 2+kk, 45 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. patře panelového domu s výtahem, Praha 4 - Krč, ulice V lískách s výhledem na východ do přírody. Byt prošel částečnou rekonstrukcí.

Byt zařízen kuchyňskou linkou, vybavenou spotřebiči (indukce Bosch, americká lednice s mrazákem Hisense, el. trouba Bosch, digestoř). Součástí pronájmu je rozkládací sedačka s úložným prostorem, barový stůl a židle, konferenční stolek, poličky, TV Samsung, v ložnici manželská postel a v chodbě prostorná šatní skříň.

V koupelně sprchový kout, topný žebřík a pračka Candy. Na podlaze PVC vinyl. podlaha, v koupelně a WC dlažba, v ložnici koberec.

Byt lze pronajmout i bez vybavení.

Před domem bezproblémové parkování.

Výborná občanská vybavenost a dopravní dostupnost, 2 min. chůzí zastávka BUS IKEM. METRO Budějovická nebo Kačerov cca 10 min. od domu. Do centra Prahy se MHD dostanete přibližně za 20 min.

V blízkosti domu se nachází Obchodní centrum Westfield Chodov. V okolí Kunratický les, cyklostezky apod.

Malý pejsek nebo kočička nejsou problém, ale bude požadována vyšší vratná kauce. Provize RK.