



Prodej - Byty

číslo zakázky: H69/26

Cihlový byt 2+KK Stříbro, Žižkova ulice

Žižkova, 34901, Stříbro



3 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vlastimil Harvilla ml.

Tel.: +420 377 445 369

GSM: +420 606 628 181

E-mail: reality@harvilla.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte zděný, útulný byt ve Stříbře bez jakýchkoliv dalších investic? Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji byt o dispozici 2+KK o výměře 46 m², který se nachází v Žižkově ulici ve Stříbře. Byt je v perfektním stavu a byl kompletně zrekonstruovaný v letech 2024-2025 (nové omítky, rozvody všech sítí, zateplené stropy, vyrovnané podlahy nivelační hmotou, nová koupelna, nová kuch. linka, interiérové dveře). Byt je situován ve 2. patře bez výtahu a tvoří jej prostorná předsíň s praktickou skříní, kde se nachází pračka a el. boiler, dále kuchyňský kout s kuchyňskou linkou vybavenou horkovzdušnou troubou, indukční varnou deskou, mikrovlnou troubou a digestoří, dále jídelní kout, obývací část, ložnice s krbovými kamny a koupelna se sprchovým koutem, WC a umyvadlem. V bytě jsou osazena plastová okna včetně žaluzií. Krytinu podlah v bytě tvoří v ložnici laminátová - plovoucí podlaha, v koupelně keramická dlažba a v předsíni, obývací části, kuchyňském a jídelní koutě jsou položeny vinylové podlahy. Vytápění bytu zajišťují olejová, elektrická topná tělesa či krbová kamna. K bytu náleží sklepní prostor o výměře 10 m².

Byt, který se prodává kompletně vybavený, se nachází v centru města v těsném dosahu veškeré občanské vybavenosti. Doporučuji prohlídku.