

## Pronájem bytu 3 + 1, ul. Sídliště za Chlumem, Teplické Předměstí, Bílina, okres Teplice, 66 m<sup>2</sup>

Sídliště Za Chlumem, 41801, Bílina



**12 300 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jindřiška Wildumetzová**

**Tel.:** +420 732148322

**GSM:** +420 732148322

**E-mail:**

[j.wildumetzova@molikreality.cz](mailto:j.wildumetzova@molikreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** panelová

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 66 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Vlastnictví:**

osobní

**Umístění objektu:**

klidná část obce

**Doprava:**



**Elektřina:**



**Voda:**

Místní zdroj vody

**Plyn:**

Individuální; Plynovod

**Topení:**



**Odpad:**



## Ostatní rozvody:

Kabelová televize

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu byt 3 + 1, v osobním vlastnictví, o celkové výměře 66 m<sup>2</sup>. Bytová jednotka se nachází v přízemí panelového domu, který stojí ve městě Bílina, v ulici Sídliště za Chlumem.

Bytová jednotka prošla úpravami - v pokojích je položena plovoucí podlaha, v kuchyni a v chodbě je položena keramická dlažba, koupelna je oddělena od toalety (sprchový kout).

Součástí bytu je šatna a kóje na chodbě.

Volný od 01. 09. 2026

Nájemné činí 12.300,- Kč + 900,- Kč/další osoba, bez elektřiny a plynu.

Při podpisu podnájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši nájmu + nájem na daný měsíc + provize RK 9.600,- Kč. Nájemné je dopředné, do 25. v měsíci na další měsíc.

Velmi dobrá občanská vybavenost - škola, školka, supermarket, lékárna, zdravotní středisko, parkování, MHD.

Pan majitel požaduje pracovní smlouvu a čistý výpis z rejstříku exekucí, nebo insolventi.