

Prodej restaurace, stravování, 500 m², Dubí, ul. Ruská

Ruská, 41703, Dubí



Neuvedeno za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a provize RK. V
případě více zájemců může
RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Lednová Ivetta

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	500 m ²	Užitná plocha:	500 m ²
Plocha parcely:	571 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Typ zařízení:	Restaurace	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící třípodlažní komerční dům v obci Dubí, který dříve úspěšně fungoval jako restaurace s ubytováním. Celý objekt je určený k celkové rekonstrukci, což novému majiteli dává absolutní svobodu při realizaci vlastního projektu. Veškeré inženýrské sítě jsou momentálně odpojeny. Díky třem patřům a strategické poloze blízko německých hranic i Krušných hor má dům obrovský potenciál. Je ideální pro obnovení gastro provozu s penzionem, přestavbu na apartmány či bytový dům, nebo jako sídlo firmy s kombinací prodejny a bydlení. Dubí nabízí skvělou dostupnost do Teplic a celoroční turistický ruch. Cena zohledňuje současný stav před rekonstrukcí. Více informací u makléře.