

## Pronájem bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Sokolovská

Sokolovská, 36005, Karlovy Vary



**8 000 Kč**

za měsíc

8000



Vyřizuje

**Gulevičová Pavlína**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** centrum obce

**Podlaží v domě:** 5

**Celková podlahová plocha:** 56 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zrenovovaný a čerstvě vymalovaný byt o dispozici 2+1 a výměře 56 m<sup>2</sup>, umístěný v posledním 4. patře kompletně zatepleného domu s výtahem, v pěší dostupnosti centra Karlových Varů. Byt tvoří prostorná kuchyně s kuchyňskou linkou, elektrickou troubou a plynovým sporákem, připravená pro umístění pračky a lednice. Koupelna je s praktickými obklady a vanou, toaleta je samostatná. Z oken je výhled přes střechy okolních domů a řeku Ohři na centrum města.

Nájemné je 8 000 Kč / měsíc + služby (vč. internetu) za 7 000 Kč pro 2 osoby (a každá další osoba + 1 000 Kč).

Počáteční náklady: 24.000 Kč vratná jistota a provize RK 12 100 Kč.

Byt je připraven k nastěhování a je určen pro pracující pár, jednotlivce nebo rodinu s dětmi. Přejete-li si domluvit prohlídku, neváhejte a zavolejte!