

prodej stavební parcely 1400 m², Bukvice, Jičín

50601, Bukvice



2 490 000 Kč
za nemovitost

součástí ceny je provize RK
a právní služby



Vyřizuje

Ing. Jan Brádle

Tel.: +420 774639210

GSM: +420 774639210

E-mail:

jan.bradle@qara.cz

Celková plocha: 1 400 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní stavební pozemek 1 400 m and sup2; na prahu Českého ráje Bukvice. Hledáte místo, kde se snoubí naprostý klid venkova, dechberoucí příroda a skvělá dostupnost do města? Tento rovinatý pozemek v malebné obci Bukvice je přesně tím místem, kde může vyrůst váš nový domov.

Pozemek je v územním plánu veden jako plocha smíšená obytná venkovská, což vám dává zelenou pro stavbu rodinného domu.

Technické parametry a připravenost pozemku:

Výměra: Velkokorysých 1 400 m and sup2; poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro zahradu.

Elektrina: Vlastní přípojka již přímo na pozemku.

Voda: Nová, kompletně zkolaudovaná vrtaná studna.

Odpad: Vzhledem k absenci obecní kanalizace je řešením domácí ČOV se vsakem přímo na pozemku.

Dopravní napojení: Sjezd je možný přímo na silnici v majetku Správy silnic KHK.

Lokalita, kterou si zamilujete

Bukvice leží v klidné části těsně u hranice Českého ráje, jen pár kroků od vyhlášených Prachovských skal. Obec si uchovává své kouzlo a klidnou venkovskou atmosféru s nádechem historie, veškerou občanskou vybavenost najdete v nedalekém Jičíně. Je to ideální místo pro rodiny s dětmi, páry i kohokoliv, kdo chce po práci utéct do přírody.

Perfektní dojezdové vzdálenosti:

Jičín: 7 km (cca 8 minut autem)

Mladá Boleslav: 30 km (cca 25 minut)

Praha: 76 km (pohodlné napojení na dálnici)

Zaujala vás tato příležitost?

Není nad to na vnímat atmosféru místa osobně. Přijďte se podívat a objevte potenciál, který tento pozemek nabízí pro vaše budoucí bydlení.

Zajištění nejvýhodnějšího hypotečního úvěru našimi specialisty je samozřejmostí.

Pro bližší informace a sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat!