

Prodej bytu 3+kk 60 m2 Milevsko - Branice

39843, Branice

**2 790 000 Kč**

za nemovitost

Včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

Pavel Šandera**Tel.:** 775 605 695**GSM:** 737703874**E-mail:**pavelsandera.reality@seznam.cz**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Voda:** Vodovod**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 60 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Topení:** Jiné

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 60 m² v klidné obci Branice. Obec se nachází pouhých 6 km od Milevska a 20 km od Písku a nabízí příjemné bydlení s dobrou dopravní dostupností včetně vlakového spojení. Byt zaujme praktickým využitím prostoru. Díky vysokým stropům je v jednom z pokojů vybudováno zvýšené spaní, které rozšiřuje obytnou plochu a dodává interiéru jedinečný charakter. Dispozice bytu: vstupní chodba kuchyňský kout obývací pokoj ložnice pokoj koupelna K bytu náleží: Podíl na zahradě, podíl na stodole vhodné pro uskladnění dřeva, zahradního nářadí nebo sezónních věcí. Podíl na stodole vhodné pro uskladnění dřeva, zahradního nářadí nebo sezónních věcí. Podíl na prostorách v suterénu Technické informace: vytápění krbovými kamny s výměníkem voda z veřejného vodovodu (obecní vrt) odpad sveden do jímky Byt se prodává včetně zařízení, takže je možné jej ihned využívat bez dalších větších investic. Díky nízkým měsíčním nákladům je nemovitost vhodná nejen pro trvalé bydlení, ale také jako rekreační byt pro víkendové pobyty v klidném prostředí jihočeského venkova. Byt představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici k pronájmu. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.