

Pronájem světlého bytu 3+1 s balkonem a parkovacím místem | Nehvizdy - klidné rodinné bydlení pár mi

Gabčíkova, Nehvizdy



26 000 Kč
za měsíc

Kauce 40000, Kč, zálohy na poplatky 4000, Kč, provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + dph.



Vyřizuje

Roman Kasalý

Tel.: 224 422 555

GSM: +420731644644

E-mail:

roman.kasaly@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dětský pokoj, pracovna i místo pro společné rodinné chvíle. Světlý byt 3+1 v Nehvizdech nabízí pohodlné bydlení pro rodinu jen pár minut od Prahy.

Hledáte domov, kde bude mít každý člen rodiny svůj prostor a zároveň budete mít vše potřebné na dosah? Právě takové bydlení nabízí tento světlý byt 3+1 s balkonem, sklepem a vlastním parkovacím stáním v oblíbené části Nehvizd.

Byt o celkové ploše 68,7 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží moderního bytového domu z roku 2019. Praktická dispozice zahrnuje obývací pokoj, samostatnou kuchyň, ložnici, další pokoj vhodný jako dětský pokoj nebo pracovnu, koupelnu s vanou a samostatné WC. Balkon poskytuje příjemný prostor pro ranní kávu nebo odpočinek po práci.

Velkou předností je vlastní parkovací stání přímo u domu a sklepní kóje pro uložení sezónních věcí, sportovního vybavení nebo kočárku.

Nehvizdy patří dlouhodobě mezi vyhledávané lokality pro rodinné bydlení. Najdete zde mateřskou i základní školu, obchody, restaurace, dětská hřiště, sportoviště i další služby pro každodenní život. Díky blízkosti dálnice D11 a pravidelným autobusovým spojům se navíc pohodlně dostanete do Prahy během několika minut.

Tento byt je ideální volbou pro rodinu nebo pár, který hledá dlouhodobé a klidné bydlení s výbornou dostupností do hlavního města.

K nastěhování dle dohody.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vás bytem osobně provedu.