

Slunný byt 3+1 s balkony s výhledem na BVV, Brno-Pisárky, ul. Preslova

Preslova, 60200, Brno-střed, Brno



24 000 Kč
za měsíc

vč. parkovacího stání,
+služby a odměna RK



Vyřizuje

Martin Kabrna

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	8 m ²
Sklep:	2 m ²	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu slunný a prostorný byt o dispozici 3+1 a výměře přibližně 72 m², který se nachází v oblíbené lokalitě Brno-Pisárky, ulice Preslova .

Byt je umístěn ve 3. podlaží domu bez výtahu a nabízí praktické dispoziční řešení se samostatnými pokoji. Součástí bytu je prostorný obývací pokoj s balkonem, ložnice s dalším balkonem a vestavěnými skříněmi, samostatný pokoj, kuchyně, koupelna s vanou, samostatné WC a prostorná chodba.

Velkou předností bytu je dostatek přirozeného světla po celý den, parketové podlahy a krásný výhled směrem na Brněnské výstaviště. Byt se pronajímá částečně zařízený dle fotografií.

K bytu historicky náleží první parkovací stání před domem. V domě je k dispozici také společná kolárna/kočárkárna.

Lokalita tzv. Masarykova čtvrť nabízí klidné bydlení v zeleni s výbornou dostupností do centra Brna. V blízkosti domu se nachází zastávka MHD a veškerá občanská vybavenost je dobře dostupná.

Pro více informací či prohlídku nás neváhejte kontaktovat.
Váš realitní tandem MALEJ S VELKÝM

Výměry mohou být uvedeny s lehkou odchylkou.
Ze zákona uvádíme energ. nár. tř. G.