

Prodej krásného bytu 2+1 v Doksech

Sokolská, 47201, Doksy



3 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Boháčová Michaela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi pečlivě zrekonstruovaný byt 2+1 v Doksech, jen kousek od Máchova jezera. Byt se nachází v prvním patře revitalizovaného a velmi dobře zatepleného domu, kde poslední úpravy proběhly v roce 2024. Interiér prošel kompletní, nákladnou rekonstrukcí, takže nový majitel může bydlet bez dalších investic. Vytápění je řešeno elektrickým kotlem, ohřev teplé vody zajišťuje bojler. Praktická dispozice nabízí pohodlné zázemí pro trvalé bydlení, rekreaci i pronájem. Koupelna je vybavena rohovou vanou. Obyvatelé domu mohou využívat společnou zahradu, ideální pro klidné posezení, grilování nebo odpočinek v soukromí. Lokalita patří k tomu nejlepšímu, co Doksy nabízejí. V docházkové vzdálenosti je Máchovo jezero, pláže, vodní sporty, cyklostezky, lesy i místa na houbářeni. Ve městě najdete kompletní občanskou vybavenost. Byt je skvělou volbou pro vlastní bydlení i jako bezpečná investice v žádané rekreační oblasti. V této části Doks jde o nabídku, která se často neopakuje a rychle mizí.