

Rodinný dům 2+1 s půdou, sklepem a zahradou v Nezdicích u Přeštic

Nezdice



2 798 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Zedníček

Tel.: 371 008 008

GSM: 420724189356

E-mail:

jan.zednicek@rkevropa.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	169 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	269 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme k prodeji rodinný dům v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 v klidné obci Nezdice u Přeštic. Dům se zastavěnou plochou 169 m² doplňuje zahrada o výměře 100 m², půda a sklep .

Nemovitost je v původním stavu určena k rekonstrukci, což představuje ideální příležitost pro vytvoření bydlení přesně podle vlastních představ. Dům je napojen na obecní vodovod a elektřinu, odpad je řešen septikem. Vytápění zajišťují kamna na tuhá paliva, ohřev vody bojler. Možnost budoucího připojení na plyn.

Klidná lokalita, příjemné venkovské prostředí a dobrá dostupnost do Přeštic i Plzně dělají z této nemovitosti zajímavou nabídku pro bydlení i investici.