

Pronájem bytu 1+kk v ulici Braunerova, Praha 8 - Libeň

Braunerova, Praha 8, Praha

**12 500 Kč**

za měsíc

+ 800,- poplatky +
elektřina se přepisuje na
nájemce

Vyřizuje

Bc. Jakub Švarc**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420 603 408 239**E-mail:**zizka.team@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám k dlouhodobému pronájmu nabízíme částečně zařízený byt o dispozici 1+kk a o celkové užitné ploše 25m². Byt nacházející se v prvním nadzemním podlaží se skládá z obývacího pokoje s kuchyní, předsíně a koupelny s toaletou.

Byt je vzhledem k velikosti vhodný pro jednu osobu, malý domácí mazlíček není problém (dle dohody).

K dispozici je pračka a lednice. Byt má plastová okna, která jsou směřována na východní stranu. Celý dům, včetně vnitřních prostor, je v dobrém a udržovaném stavu.

Vynikající lokalita Prahy 8 s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dostupností do centra Prahy. V blízkosti se nachází Prosecké skály a spousta dalších parků vhodných k procházkám a sportovnímu využití. Výborná dostupnost DP Praha tramvajová zastávka cca 100m od domu. Nedaleko domu v dojezdové vzdálenosti tramvají nebo autobusem se nachází stanice metra B Palmovka a stanice metra C Prosek.

Vratná kauce ve výši jednoho nájmu. Provizi hradí nájemce ve výši jednoho nájmu + DPH.

Preferujeme nájemní smlouvu na dobu min. 1 roku.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.