

Stavební pozemek vč. projektu a stavebního povolení - 317 m², Praha 4 - Kunratice.

Úhlovská, Praha-Kunratice, Praha



12 490 000 Kč
za nemovitost

Cena uvedena vč. provize a právního servisu.



Vyřizuje

Jan Svoboda

Tel.: 774 422 411

GSM: +420 776 759 931

E-mail:

jan.svoboda@spartners.cz

Celková plocha:	317 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	venkovská	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Komunikace:	asfaltová
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek vč. projektu a stavebního povolení - 317 m², který se nachází v Praze 4 - Kunraticích. K pozemku je vydané platné stavební povolení a lze OKAMŽITĚ STAVĚT. Pozemek disponuje vlastní přípojkou vodovodního řádu, veřejné kanalizace, elektřiny a plynu. V zadní části pozemku se nachází zděný zahradní dům.

Projekt zděného domu vč. stavebního povolení:

Dispozice domu: 5+kk + šatna + 2 x koupelna + 2 x terasa + garáž.

Užitná plocha: 155 m². Zastavěná plocha 99 m². Obestavěný prostor 397 m³.

Inženýrské sítě: vodovod, kanalizace, elektro, dešťová voda - retence + vsak.

PENB: B

Lokalita:

Jedná se o velmi klidnou pražskou čtvrť s velkým podílem zeleně a velmi dobrou dostupností do centra Prahy. V okolí jsou školy, školky, několik vodních ploch, parky a dostupnost na Metro C zast. Chodov 15 min. Na Chodově se nachází veškerá občanská vybavenost.

Pro více informací volejte manažera nabídky.