

Pronájem atraktivní bytové jednotky 2+kk, 45 m², 22 000 Kč, Praha 3 - Husinecká

Husinecká, Praha 3, Praha



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Milan Špinka

GSM: +420 733715252

E-mail:

milan.spinka@edoreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi rád bych Vám v zastoupení majitele nabídl k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 2+kk a obytné ploše 45 m², která se nachází v 5. patře bez výtahu. Nemovitost se nachází v atraktivní lokalitě Prahy 3 - Žižkov, ulice Husinecká. Byt prošel v posledních letech rozsáhlou rekonstrukcí, při které byly vyměněny podlahové krytiny, rozvody elektřiny, vody, odpadů, upravena koupelna a toaleta a kuchyňská linka. V současné chvíli je byt vybaven kuch. linkou, lednicí s mrazákem, horkovzdušnou troubou, sporákem digestoří a pračkou.

Cihlový dům je v dobrém stavu, s vnitroblokem, který není v současné chvíli využíván. Žižkov je velmi vyhledávanou lokalitou s kompletní občanskou vybaveností, s blízkostí Vysoké školy ekonomické, obchodů, restaurací, přičemž, část ulice Husinecká, kde se nachází tento byt k prodeji, je klidnější ulicí.

Nájem je ve výši 25 000 Kč + poplatky vč. plynu a elektřiny 4 300 Kč, jistota 25 000 Kč, provize 25 000 + DPH. Volné od 1.8. 2026.