

Prodej zahrady, 1856 m², Hoštka, ul. Hoštka

41172, Hoštka



1 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Berková Andrea**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 856 m²**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** polosamota

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji svažité, terasovitý pozemek o celkové výměře 1 856 m² v obci Hoštka, okres Litoměřice. Místo má charakter bývalých vinic a kombinuje udržovanou spodní část připravenou k okamžité rekreaci s větší přírodní částí pokrytou náletovými dřevinami, kterou si nový majitel může dotvořit podle sebe. Ve spodní části je zastřešená pergola se zahradním nábytkem, ohniště s posezením, suché WC, starší udírna, skalka, okrasné i ovocné stromy. Na pozemek je přivedena elektřina, vodu lze řešit studnou, odpady jímkou nebo septikem. Pozemek je vhodný pro stavbu rekreačního objektu se zastavěnou plochou 50 m² + podkroví. Přibližně třetina pozemku je oplocená. Přístup je přímo z obecní asfaltové komunikace přes uzamykatelnou závoru, za ní je nájezd a parkování na vlastním pozemku. Pozemek je ideální pro milovníky přírody, klidu, zahrádkáře, poskytuje spoustu místa a vyžití pro děti. V okolí se nachází rybník, stavebniny, zahradnictví.