

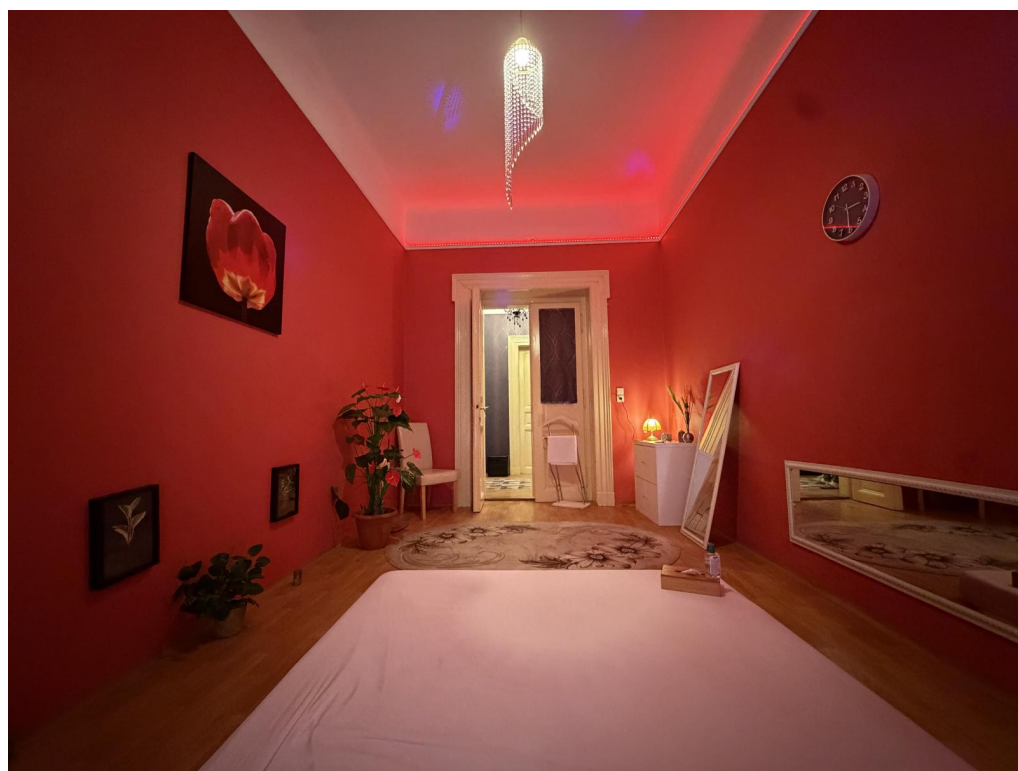


**Pronájem - Komerční prostory**

číslo zakázky: **EroP1new**

## **Pronájem erotického salonu, 3+1, 98 m<sup>2</sup>, Praha 1 Nové Město**

Václavské náměstí, 11000, Praha 1, Praha



**23 000 Kč**

za měsíc

5 000 Kč poplatky,  
elektřina se přepisuje. +  
odstoupení



Vyřizuje

**Bc. Igor Chotinskij**

**Tel.:** +420 773654888

**GSM:** +420 773654888

**E-mail:** [info@smartrelo.cz](mailto:info@smartrelo.cz)

**Plocha kanceláří:** 98 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Topení:** Ústřední - dálkové

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Obchodní

**Doprava:** silnice; MHD

**POPIS NEMOVITOSTI:** ID: roP1new

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zavedený erotický salon v atraktivní lokalitě Prahy 1 Nové Město. Jedná se o

**Smart Relo** Václavské náměstí 831/21 Praha 11000, Tel.: +420 773654888, E-mail: [info@smartrelo.cz](mailto:info@smartrelo.cz), web: <https://smartflatfinder.com/>

vyhledávanou oblast s výbornou dostupností a stabilní klientelou.

Prostory prošly kompletní rekonstrukcí přizpůsobenou tomuto typu podnikání. Byly investovány značné finanční prostředky a salon je připraven k okamžitému provozu bez nutnosti dalších úprav.

Dispozice: byt 3+1 o velikosti 98 m<sup>2</sup> zahrnuje tři neprůchozí místnosti určené pro masáže, kuchyň odděleně, prádelnu s komorou. Nájemní smlouva je uzavírána na 1 rok s možností prodloužení.

předání webových stránek

předání zákaznického telefonu, e-mailu

Cena nájmu: 23 000 Kč + 5 000 Kč poplatky, elektřina se přepisuje.

Odstupné: cena bude sdělena při osobním jednání.

V případě zájmu nás kontaktujte pro více informací nebo domluvení prohlídky.