

K pronájmu skladovací prostory o velikosti 200 m², Teplice, ul. Tháмова 1052/26

Tháмова, 41501, Teplice



Neuvedeno za měsíc

informace v RK



Vyřizuje

Lucie Štroblová

Tel.: +420 601325605

GSM: +420 601325605

E-mail:

lucie.stroblova@seznam.cz

Plocha kanceláří:	200 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízím k pronájmu skladovací prostory o celkové užitné ploše 200 m², Teplicích - ul. Tháмова 1052/26.

Prostory se nacházejí v podzemním podlaží domu. Vzhledem k tomu, že se v nich v současné době nachází uskladněný materiál, byly na fotografiích použity vizualizace. Prostory se nacházejí pouhých 5 minut od centra města. Vstup do nich je situován v oploceném areálu, který nabízí také možnost parkování vozidel. Oplocený areál přispívá k vyšší bezpečnosti a zároveň usnadňuje zásobování a manipulaci se zbožím

Požadavky:

Nájemné 10.000,-Kč/měsíčně

Do prostor je zavedena elektřina, která bude přepsána na nájemníka. Vytápění zde není instalováno, avšak i během zimních měsíců se v nich udržuje nezámrazná teplota. Nájemce bude mít k dispozici sociální zázemí v hlavní budově.

Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.

Při zahájení nájmu se hradí první nájemné, vratná jistina ve výši 10.000,- Kč a provize realitní kanceláři ve výši 8 000 Kč

Z důvodu nedoloženého energetického štítku je uvedena nejhorší třída energetické náročnosti.