

Světlý byt s kompletní občanskou vybaveností

Štefánikova, Hradec Králové



10 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martina Kudrnová

Tel.: 773 123 092

GSM: +420 734 135 610

E-mail:

martina@reality-vasatova.cz

Z

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Hradci Králové, útulné bydlení v dobře dostupné lokalitě.

Základní informace o bytě:

> byt 1+kk, 36,5 m²

> 3. p. patro

> s výtahem, bezbariérový

> sklep, kolárna

> částečně vybavený

Vybavení:

> kuchyňská linka se sporákem a sklokeramickou varnou deskou

> vestavěná skříň

> koupelna se sprchovým koutem

> možnost odkupu vybavení od současného nájemce

(postel s rošty, odkládací postelový stolek, 2 židle, jídelní stůl, police na stěně, lednice Electrolux, mikrovlnka AEG, kancelářský stůl, 2 komoda)

Technické parametry:

> vytápění dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem

> ohřev vody dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem

Koho hledáme?

> hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento byt pečovat

> možnost nastěhování ihned

> majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií

Lokalita:

> potraviny - 1 minuta chůze

> Penny Market - 12 minut chůzí

> zastávka autobusu - 2 minuty chůzí

> restaurace - 5 minut chůzí

> sportovní areál - 5 minut chůzí

> Fakultní nemocnice - 5 minut autem

Finanční podmínky:

> měsíční nájemné: 10.500 Kč

> měsíční poplatky: voda, teplo, elektřina, elektřina spol. prostor, internet, výtah, úklid: 3.247 Kč/os.

> vratná jistota: 21.000 Kč

> provize zprostředkovatele: 14.000 Kč