

Byt 2+kk s galerií - více prostoru pro život, Praha 5 Radotín

náměstí Osvoboditelů, Praha 16, Praha



9 282 300 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Železný

Tel.: 224 931 617

GSM: 737 289 996

E-mail:

martin.zelezny@exafin.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 400 V	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme byt 2+kk s galerií v projektu Radotínský dvůr s plánovaným dokončením na konci roku 2026. Díky zvýšenému prostoru obývací části získává byt něco navíc - místo pro pracovnu, odpočinkovou zónu, knihovnu nebo další úložné prostory.

Byt nabízí praktickou dispozici s obytným pokojem a kuchyňským koutem, samostatnou ložnicí a dostatkem prostoru pro vestavné skříně. Samozřejmostí je kvalitní standard provedení včetně lepených vinylových podlah Gerflor, vyšších interiérových dveří 210 cm a bezpečnostních vstupních dveří Next.

Radotínský dvůr spojuje klidnější bydlení s výbornou dostupností města. Pár minut od domu najdete vlakové spojení, které vás rychle doveze na Smíchovské nádraží a ve špičce jezdí každých 10 minut. Pěšky vyřídíte běžné nákupy, školu i služby.

Velkou předností lokality je okolí Berounky - cyklostezky, koupací biotop, sportoviště i příroda jsou dostupné bez nutnosti sedat do auta.

K bytu je možné dokoupit garážové stání a sklepní kóji. Prodej do osobního vlastnictví, možnost financování hypotékou.