

Pronájem jedinečného bytu 4+kk v srdci Vinohrad

Polská, 12000, Praha 2, Praha



70 000 Kč

za měsíc

Na vyžádání



Vyřizuje

Lukáš Cestr

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 604 211 748

E-mail:

lukas.cest@engelvoelkers.com

| | | | |
|------------------------------|---------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 4+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 99 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt s dispozicí 4+kk situovaný ve třetím nadzemním podlaží kompletně zrekonstruovaného činžovního domu v jedné z nejoblíbenějších částí Prahy - na Vinohradech. Byt je prakticky řešen a nabízí vstupní halu s množstvím úložných prostor, ze které je vstup do koupelny s vanou a toaletou. Součástí dispozice jsou dvě samostatné ložnice a hlavní ložnice s vlastní koupelnou vybavenou sprchovým koutem a toaletou. Srdcem bytu je prostorný obývací pokoj navazující na plně vybavenou kuchyň se všemi potřebnými spotřebiči. Byt se pronajímá kompletně zařízený a komfort bydlení zvyšuje dostatek vestavných úložných prostor ve všech ložnicích i ve vstupní hale.

Celý dům prošel citlivou a kompletní rekonstrukcí, díky které nabízí vysoký standard bydlení. K dispozici je výtah vedoucí přímo na patro, kamerový systém ve společných prostorách, nová špaletová okna, masivní dřevěné podlahy a kvalitní italské obklady v koupelnách.

Polská ulice se nachází v atraktivní rezidenční lokalitě na Vinohradech, jen několik kroků od Riegrových sadů a náměstí Jiřího z Poděbrad. Okolí nabízí ideální kombinaci klidného bydlení, bohaté občanské vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti do centra města. Díky množství kaváren, restaurací, obchodů a zelených ploch patří tato adresa dlouhodobě mezi nejvyhledávanější v Praze.