

## Pronájem prostorného bytu 3+kk Bělidla, Olomouc, ihned k nastěhování

U podjezdu, Olomouc



**17 000 Kč**

za měsíc

+ služby, kauce, provize  
RK



Vyřizuje

**Klára Řezníčková**

**Tel.:** 777 799 729

**GSM:** 420603777389

**E-mail:**

[klara.reznickova@century21.cz](mailto:klara.reznickova@century21.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	91 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme Vám k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+kk, který se nachází v cihlovém domě v oblíbené olomoucké městské části Bělidla.

Dominantou bytu je světlý obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a jídelní částí, který vytváří příjemný společný prostor pro každodenní život i setkávání s rodinou či přáteli. Dispozici dále tvoří dva prostorné samostatné pokoje, které lze využít jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovnu. Praktickým prvkem je samostatné WC a oddělená koupelna s vanou, což zvyšuje komfort bydlení.

K bytu náleží také balkon, který poskytuje příjemné místo pro ranní kávu nebo odpočinek po náročném dni. Nájemníci mohou rovněž využívat společnou zahradu za domem, ideální pro relaxaci, posezení s přáteli nebo trávení času s dětmi

během teplých měsíců.

Velkou předností je samotná lokalita. Byt se nachází v žádané části Bělidla, která nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dostupnost do centra města. Nákupní centrum Bělidla se nachází přímo naproti domu, takže veškeré každodenní nákupy máte doslova pár kroků od bydliště. V blízkosti jsou také zastávky městské hromadné dopravy, školy, školky, služby i další možnosti pro volnočasové aktivity. Samozřejmostí je dobré dopravní napojení na hlavní městské komunikace.

Tento byt představuje ideální volbu pro rodinu, pár nebo zájemce, kteří hledají komfortní bydlení s dostatkem prostoru, příjemným zázemím a výbornou dostupností všech služeb.