

## Pronájem zařízeného bytu 3+kk, Pardubice - Trnová, 70m<sup>2</sup> + balkón 13m<sup>2</sup>

Jozefa Gabčíka, Pardubice VII, Pardubice



**25 000 Kč**

za měsíc

+ energie, kauce, provize  
RK 25000Kč



Vyřizuje

**Lenka Jandíková**

**Tel.:** 722 903 574

**GSM:** +420775149530

**E-mail:**

[jandikova@lenkajandikova.cz](mailto:jandikova@lenkajandikova.cz)



<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Vyhovující		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte byt, kam stačí vzít kufr a můžete bydlet? Tento kompletně zařízený byt 3+kk v Trnové bude od 1.8.2026 volný k pronájmu.

Bytová jednotka je umístěná v 6.NP zděného domu s výtahem o celkové podlahové ploše 70m<sup>2</sup> a balkónem o výměře 13m<sup>2</sup>. Majitelé přenechají byt kompletně vybavený, což budoucí nájemník určitě ocení.

Bytová jednotka je velmi dobře dispozičně řešená. Dominantou bytu je obývací pokoj, který je spojený s kuchyňským koutem. Ložnice i dětský pokoj mají samostatné vstupy. Z ložnice a i z dětského pokoje vejde na balkón. Prostorná koupelna je osazena vanou a WC je oddělené.

Parkování je veřejné, před domem.

V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost. Pro rodinu s dítětem je nedaleko oplocené dětské hřiště.

