

## Pronájem byt 2+kk, 48m<sup>2</sup>

Moskevská, 47001, Česká Lípa



**8 800 Kč**  
za měsíc

Měsíční poplatky 4090,-  
Kč/měs./1 os.; vratná  
kauce 18000,- Kč.



Vyřizuje

**Jan Čermák**

**Tel.:** 604206401

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 48 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem nově vybudovaného podkrovního bytu s možností parkování v centru města. Byt se nachází ve třetím podlaží cihlového domu bez výtahu. Vytápění je řešeno elektrickým kotlem, ohřev vody bojlerem, podlahy jsou plovoucí. Velmi vkusné jsou přiznané dřevěné prvky v interiéru. Mezi hlavní výhody patří samotná poloha bytu v centru města s veškerou občanskou vybaveností v bezprostřední blízkosti a zejména již zmíněné uzavřené parkoviště ve dvoře domu. Třída energetické náročnosti - G. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118432.