

Pronájem gastro prostoru 50 m², Pelhřimov

Nádražní, Pelhřimov



8 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Vlastimil Bareš

GSM: +420606277189

E-mail:

vlastimil.bares@re-max.cz

Zastavěná plocha:	406 m ²	Užitná plocha:	50 m ²
Plocha parcely:	816 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem zavedeného gastro prostoru (50 m²) – Skvělá příležitost k podnikání!

Hledáte ideální místo pro své kulinářské nápady, bistro, kavárnu nebo rychlé občerstvení? Nabízíme k pronájmu komerční prostor o celkové výměře 50 m², kde v současné době úspěšně funguje oblíbené Gábl bistro.

Prostor se nachází na strategickém místě s dobrou dostupností a stálou klientelou.

Dispozice a parametry prostoru:

- Celková plocha: 50 m²
- Hlavní provozní/kuchyňská část: 20 m² (ideálně uzpůsobená pro vaření a přípravu jídla)
- Zbytek prostoru tvoří zázemí pro zákazníky, skladové prostory a sociální zařízení.

Klíčové výhody:

- Kompletní vybavení k odkupu: Obrovskou výhodou je možnost odkoupit veškeré stávající vybavení bistra. Můžete tak převzít fungující provoz a začít podnikat okamžitě bez nutnosti dalších velkých investic a stavebních úprav.
- Zavedené jméno: Místo je mezi lidmi známé, což vám výrazně usnadní start podnikání.
- Nízké provozní náklady.

Finanční podmínky:

- Nájemné: 8.000 Kč / měsíc
 - Bližší informace o ceně vybavení k odkupu a zálohách na energie sdělíme při osobním jednání.
- Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.