

Prostorný byt 2+kk/balkon, komora v bytě

Sevřená, Praha 4, Praha

**25 000 Kč**

za měsíc

+ 2 000 poplatky + el. a plyn na nájemce



Vyřizuje

Yvona Žerebná**Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420725293496**E-mail:**yvona.zerebna@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme nájem velmi světlého, jižně orientovaného bytu 2+kk (72 m² - viz. foto půdorys) s balkonem, byt se nachází na Pankráci, nedaleko stanice metra Pražského povstání, obchodního centra Arkády i Vyšehradu, vše v pěší dostupnosti. Částečně vybavený byt - kuchyňská linka se spotřebiči, jídelní stůl se židlemi, úložné skříně. Koupelna se sprchovým koutem, pračka, WC zvlášť. V bytě dostatek úložných prostor - komora a úložná skříň. Vytápění bytu a ohřev vody vlastním plynovým kotlem v bytě. Balkon i všechna okna bytu orientována do klidné, slepé ulice Sevřená. Byt se nachází ve třetím patře tradičního činžovního domu. Nájemné 25 000,- Kč měsíčně + 2 000 Kč poplatky + elektrina a plyn na nájemce, vratná kauce 30 000,- Kč. Bydlení vhodné pro max tři osoby. V případě zájmu o nabídku nájmu o zaslání emailu pro majitele se základními informacemi o zájemci (počet osob, od kdy potřebují bydlet, zaměstnání, atp.). Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemníky dle vlastního rozhodnutí. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.