

Prodej 1/2 rodinného domu - Havlíčkův Brod, ul. Žižkova

Žižkova, 58001, Havlíčkův Brod



8 799 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Benc Kamil

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	103 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji vymezenou bytovou jednotku 4+kk o výměře 103 m², která se nachází v přízemí zrekonstruované vily z roku 1926. Byt i vila prošly kompletní rekonstrukcí, jednotka má vlastní vytápění a samostatná měření všech dodavatelů služeb a energií, což zajišťuje komfortní a úsporné bydlení.

Součástí prodeje je také vymezená zahrada o přibližné výměře 300 m² (bude upřesněna dle nového geometrického plánu). Zahrada za domem i před domem orientovaná na jižní stranu nabízí ideální prostor pro odpočinek, relaxaci, posezení s rodinou i zahradničení. Velkou předností je výborná dostupnost do centra města a kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Tato nemovitost spojuje kouzlo prvorepublikové vily s moderním standardem bydlení a příjemným zázemím se soukromou zahradou.