

Novostavby 4+kk se zahradou v projektu Arosa Premier Buštěhrad

Vrbová, 27343, Buštěhrad



10 120 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Kučera**Tel.:** +420 603153446**GSM:** +420 603153446**E-mail:**ondrej.kucera@qara.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	95 m ²
Užitná plocha:	95 m ²	Plocha parcely:	250 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Jen několik minut od Prahy vzniká nová rezidenční čtvrť, která nabízí vše, co si současná rodina přeje - klidné prostředí, vlastní zahradu, moderní technologie a skvělou dostupnost do města.

V rámci projektu Arosa Premier Buštěhrad nabízím novostavby rodinných domů o dispozici 4+kk s užitnou plochou přibližně 94 - 96 m and sup2;. Každá jednotka disponuje vlastní terasou, zahradou a parkovacím stáním na pozemku.

Domy jsou navrženy s důrazem na praktické rodinné bydlení, dostatek světla, efektivní využití prostoru a nízké provozní náklady. Součástí každé jednotky je soukromá venkovní část, která poskytuje ideální zázemí pro relaxaci, posezení s rodinou i dětské hry.

Hlavní přednosti

Dispozice 4+kk vhodná pro rodinné bydlení

Užitná plocha přibližně 94 - 96 m and sup2;

Vlastní terasa a zahrada
Parkovací stání na pozemku
Podlahové vytápění s vlastním plynovým kotlem
Kvalitní plovoucí podlahy a keramická dlažba
Napojení na obecní vodovod a veřejnou kanalizaci
Součástí dodávky jsou zpevněné plochy, chodníky, terasa i oplocení
Nová rezidenční lokalita s moderní zástavbou

Lokalita Buštěhrad

Buštěhrad patří mezi stále vyhledávanější lokality v blízkosti Prahy. Nabízí kompletní občanskou vybavenost a zároveň příjemnou komunitní atmosféru.

Najdete zde

mateřskou a základní školu
základní uměleckou školu
lékaře, zubaře a lékárnu
obchody, restaurace, kavárny a cukrárny
poštu, knihovnu a městský úřad
zámecký park s kavárnou
sportovní centrum Statek
tenis, squash, badminton a fitness
fotbalové hřiště, cyklostezky a možnosti procházek v okolí

Výborná dopravní dostupnost

Buštěhrad se nachází přibližně 10 km od hranice Prahy a jen několik minut od Kladna. Díky rychlému napojení na dálnici D7 se pohodlně dostanete do centra Prahy i na Letiště Václava Havla, které je vzdáleno přibližně 7 minut jízdy autem.

Moderní bydlení, vlastní zahrada a skvělá dostupnost do Prahy i Kladna to vše nabízí projekt Arosa Premier Buštěhrad.

Pro více informací o aktuálně dostupných jednotkách, cenách a termínech dokončení mě neváhejte kontaktovat.

Ondřej Kučera
osobní realitní makléř