

Rodinný dům 3+kk s bazénem, saunou, pergolou a garáží v klidné lokalitě

Předenice



13 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	120 m ²
Plocha parcely:	1453 m ²	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte krásný domeček v přírodě, kde si užijete klid a soukromí, ale zároveň budete kousek od Plzně? Nabízíme k prodeji tento útulný rodinný dům o velikosti 150m², dispozici 3+kk se 140m² dvougaráží, krásným bazénem na kterém se dá v zimě i bruslit a 45m² kamennou pergolou s krbem situovaný na okraji obce Předenice na Plzni jihu.

Dům se nachází na vyjimečném místě, který je jako stvořený pro odpočinek a rodinný život. K dispozici je bazén pro letní osvěžení, sauna pro celoroční relaxaci, pergola pro posezení s rodinou a přáteli a prostorná garáž s dostatkem místa pro automobily, karavan a i uskladnění mnoha věcí.

Nemovitost je napojena na plyn. Zdrojem vody je vlastní vrt o hloubce přes 40m, takže voda zde nikdy nedojde. V domě jsou dvě koupelny. Topení je podlahové. A okna které jsou přes celou jižní stranu jsou zároveň opatřena roletami. Dům je nyní o dispozici 3kk, ale v případě potřeby se dá velmi jednoduše upravit na 4KK. Co se týče energií, tak díky oknům na jih Vás topení vyjde cca na 1000Kč měsíčně a elektřina, když se budete často saunovat tak cca na 2 000Kč. Dům jako takový je postaven v kombinaci dřevostavba s cihlou.

Pokud toužíte po místě, kde vás nebude rušit městský ruch, hledáte bezúdržbový domek s minimem sousedů na krásném místě, pak je tato nabídka určena právě pro vás.

Pokud Vás tento domek zaujal, tak mi určitě napište a přijďte se přesvědčit osobně o jedinečné atmosféře tohoto domu a jeho okolí.