

Útulné bydlení v srdci Lužických hor.

46353, Rynoltice



6 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Biasiol Klára
Tel.: +420 773905050

GSM: +420 773905050

E-mail:
biasiol@lbcreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	67 m ²
Užitná plocha:	99 m ²	Plocha parcely:	272 m ²
Plocha sklepu:	11 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům, který vám poskytne soukromí a vlastní kus zeleně, ale zároveň se nestane vašim druhým zaměstnáním?

Právě takový je tento útulný rodinný dům v Rynolticích. Dispozice je navržena prakticky pro menší rodinu nebo pár, který ocení dostatek prostoru uvnitř a zároveň nenáročnou zahradu venku.

Přízemí nabízí vstupní místnost, větší otevřený obytný prostor s kuchyní a koupelnou, v patře v podkroví pak najdete dva samostatné pokoje a druhou koupelnu. Nad ním je ještě menší úložný prostor.

Zahrada je tak akorát dost velká na letní grilování, posezení s přáteli, dětské hry nebo ranní kávu na slunci, ale ne tak velká, aby vám zabrala každý volný víkend. Před domem pak parkování pro auto.

Rynoltice patří mezi oblíbené obce Lužických hor. Nabízejí základní občanskou vybavenost, mateřskou i základní školu, obchody, restaurace, sportovní vyžití a dobré dopravní spojení do Liberce i Hrádku nad Nisou. Okolní příroda láká k procházkám, cyklovýletům i aktivnímu odpočinku po celý rok.

Dům, který nenabízí jen střechu nad hlavou, ale prostor pro obvykle krásný život.

Pokud cítíte, že by tohle místo mohlo být vašim novým domovem, případně vhodnou investicí, ozvěte se. Osobní prohlídka vám napoví více než fotografie a půdorysy.

Veškeré údaje uvedené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nepředstavují nabídku ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku ani veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.