

Byt 3+1/S, 83m², Na Šmukýřce, Praha 5 - Košíře

Na Šmukýřce, 15000, Praha 5, Praha



24 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 6000 Kč, (+
kauce a provize RK)



Vyřizuje

GOLD CLASS REALITY

Tel.: 777 909 777

GSM: 777 909 777

E-mail: info@gold-class.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	10 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám exkluzivně nabídnout velmi slunný byt 3+1/S o celkové velikosti 83m² (byt 73m² + sklep 10m²) ve 2. patře nízkého cihlového domu v ul. Na Šmukýřce, Praha 5 - Košíře. Zastávky MHD jsou v pěší dostupnosti: bus Šmukýřka, tram Klamovka a Kavalírka.

Byt je nezařízený, po kompletní velmi zdařilé rekonstrukci, kde ještě nikdo nebydlel. Je zde nová koupelna s vanou a dostatkem místa na pračku či sušičku, WC je samostatné. Okna jsou nová plastová s výhledem do zeleně 3 světových stran (J, V, S). V bytě je nová kuchyňská linka. Na podlahách je ve všech místnostech nová plovoucí podlaha a dlažba v koupelně a WC). V bytě je dostatek úložných prostor.

V okolí je kompletní občanská vybavenost. Parkování je možné před domem na modrých zónách. K nastěhování ihned, ideálně bez zvířat, byt i dům je nekuřácký. Měsíční nájemné 24.000 Kč + 6.000 Kč poplatky. V případě více zájemců si pronajímatel vyhrazuje právo volby nájemce na základě vlastních kritérií. Vřele doporučuji osobní prohlídku!