

## Pronájem bytu 2+1 v České Lípě, ul. Železničářská

Železničářská, 47001, Česká Lípa



**11 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Plešingerová Michaela**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 9

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** sídliště

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 61 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 61 m<sup>2</sup>, v městské části Slovanka v České Lípě. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu z celkem 8 podlaží. V současné době na domě probíhá revitalizace a modernizace, která po dokončení přispěje ke zvýšení komfortu bydlení, energetickým úsporám a celkovému zlepšení vzhledu budovy. Ideální pro mladou rodinu nebo pár hledající klidné a komfortní bydlení. K dispozici je také prostorná komora a kočárkárna. Byt je částečně vybaven - (pračka, televize, postel, sporák, lednice a další vybavení dle fotografií). Dobrá dostupnost občanské vybavenosti a spojů městské dopravy. Nájemné činí 11 000 Kč + 6 708 Kč služby měsíčně pro jednu osobu, elektřina a plyn je již zahrnuta v této částce. Vratná kauce 22 000 Kč, provize RK 11 000 Kč. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro více informací.