

Pronájem ordinace, 50 m² - Střelice

Nová ulice, 66447, Střelice

**20 000 Kč**

za měsíc

detail plateb v textu inzerce, včetně DPH, bez poplatků, + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Zigo**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**vojtech.zigo@bohemianestates.com

| | | | |
|--------------------------------|-------------------|-------------------------------|------------------------|
| Celková plocha: | 50 m ² | Počet podlaží: | 2 |
| Počet míst k parkování: | 1 | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | novostavba | Účel budovy: | Jiný |
| Ostatní: | Parkoviště | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kompletně novou zdravotnickou ordinaci o celkové výměře přibližně 50 m², situovanou v novostavbě cihlového objektu na Nové ulici ve Střelicích u Brna.

Prostory se nachází v 1. nadzemním podlaží a jsou navrženy s důrazem na komfort pacientů i zdravotnického personálu. Ordinace bude kompletně vybavena nábytkem včetně vybavení čekárny s posezením, kartotéky a pracovních stolů. Samostatný vstup zajišťuje dostatek soukromí a profesionální zázemí pro provoz zdravotnické praxe.

Součástí prostor je:

- * ordinace s možností přizpůsobení potřebám nájemce,
- * prostorná čekárna,
- * samostatná místnost s kuchyňkou vhodná například jako sesterna či administrativní zázemí,
- * samostatné toalety pro personál i pacienty,
- * terasa,
- * možnost parkovacího stání za poplatek 600 Kč/měsíc.
- * zálohové platby okolo 5tis. Kč/měsíc.

Prostory jsou vhodné zejména pro praktického lékaře, specialistu, fyzioterapeuta, psychologa, dentální hygienu či jiné zdravotnické služby.

Velkou výhodou je strategická poloha ve Střelicích s výbornou dostupností do Brna a rychlým napojením na dálniční síť. V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost a rostoucí rezidenční zástavba.

Prostor je zcela nový a dosud nebyl užíván. K dispozici po dohodě.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.