

Prodej rodinného domu Praha Lahovice, pozemek 1428 m²

Strakonická, Praha-Zbraslav, Praha



13 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	130 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	1428 m ²
Plocha zahrady:	1428 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi pozemky p.č. 193 a p.č. 192 v atraktivní lokalitě pražských Lahovic, které jsou součástí městské části Praha-Zbraslav. Lahovice představují klidnou rezidenční oblast na jihu Prahy s výbornou dostupností do centra města i do okolní přírody.

Celková výměra pozemků činí 1 428 m² a jejich součástí je rodinný dům se zastavěnou plochou 130 m², který je určen k celkové rekonstrukci nebo přestavbě dle představ nového vlastníka. Nemovitost tak nabízí zajímavý potenciál pro vytvoření moderního rodinného bydlení na prostorném pozemku v Praze.

V současné době probíhá nové geodetické zaměření budovy, na které naváže zápis do katastru nemovitostí. Kupující tak získá nemovitost s řádně evidovaným skutečným stavem.

Hlavní výhody:

* celková výměra pozemků 1 428 m²,

* rodinný dům se zastavěnou plochou 130 m²,

* možnost rekonstrukce či realizace vlastního projektu,

* klidná lokalita v rámci hlavního města Prahy,

* probíhající aktualizace geometrického zaměření a zápisu stavby do katastru.

Tato nabídka představuje jedinečnou příležitost získat rozlehlý pozemek s rodinným domem v žádané lokalitě Prahy.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.