

Pronájem bytu 2+kk, 37 m², Praha 1 Staré Město, ul. Bílkova

Bílkova, 11000, Praha 1, Praha

**26 000 Kč**

za měsíc

poplatky 2.000,- Kč +
elektřina a plyn cca
4.000,-Kč

Vyřizuje

**B.S.B.A. Alexandra
Osmitz**

Tel.: +420 604131006

GSM: +420 604131006

E-mail:

alexandra.osmitz@qara.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobry
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu pěkný byt 2+kk o velikosti 37 m s balkonem přímo v centru Prahy 1, kousek od Staroměstského náměstí v ulici Bílkova (kolmá na Pařížskou). Byt se nachází v druhém podlaží 4 podlažního cihlového domu.

Do bytu se vchází přes předsíň, na kterou navazuje obývací pokoj s kuchyňským koutem s linkou vybavenou spotřebiči a myčkou. Dále je v bytě ložnice z které je vstup do koupelny a na balkon. Velice hezká koupelna se sprchovým koutem a WC je vybavena i bidetem. Dále je zde umístěna pračka a plynový kotel. V bytě je dále k dispozici komora. Topení v bytě zajišťuje ústřední topení napojené na plynový kotel. Tím je zajištěn i ohřev vody v bytě. V bytu je zavedena kabelová televize.

Balkon bytu je směřován do klidného vnitrobloku. Dům je celkově čistý, v dobrém udržovaném stavu.

Velkou předností tohoto bytu na skvělé adrese je atraktivní žádaná lokalita v centru v sousedství prestižní Pařížské

ulice. V okolí domu je v pěší vzdálenosti veškerá občanská vybavenost. Je vhodný pro pár nebo jednotlivce. Byt je k dispozici ihned k nastěhování. Těšíme se na Vás na prohlídce.
Alexandra a Marek