

Částečně vybavený prostorný byt 2+kk v zeleni v širším centru Českých Budějovic, Pekárenská ul.

Pekárenská, České Budějovice

**12 000 Kč**

za měsíc

+ 4.950,- zálohy na energie



Vyřizuje

Eva Dolejšová**Tel.:** 722 822 722**GSM:** +420776062831**E-mail:**eva.dolejsova@rkstejskal.cz

Z

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme prostorný a světlý byt 2+kk poblíž obchodního domu Igy centra ve 3. nadz. podlaží zatepleného cihlového domu.

Byt se nachází ve vnitrobloku a je odstíněn od ruchu okolních ulic.

Výměra bytu je ca 51 m² a je po nedávné revitalizaci.

Prostor bytu nabízí místnost s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, vstupní chodbu a koupelnu s WC a sprchou. K vybavení náleží kuchyňská linka se sporákem, volně stojící myčka a připojení na pračku. V ložnici je pak prostorná šatní skříň.

Plastová okna jsou vybavená žaluziemi i sítěmi proti hmyzu.

Okolo domu se nachází travnatá plocha, kde je možnost odpočinku.

K dispozici je kolárna v přízemí domu.

Dům je zateplený, PENB C.

Parkovat lze v okolních ulicích (zóny C+G) nebo na odstavném parkovišti.

Veškerá občanská vybavenost se nachází v místě a v blízkém centru města. V okolí je několik zastávek MHD s mnoha spoji.

Nájemné, služby a další:

nájem: 12.000,-Kč/měsíc, zálohy na veškeré energie: 4.950,-Kč/měsíc, kauce: 24.000,-Kč, provize RK: 14.520,-Kč

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemníka podle svých kritérií.

Doporučuji prohlídku.