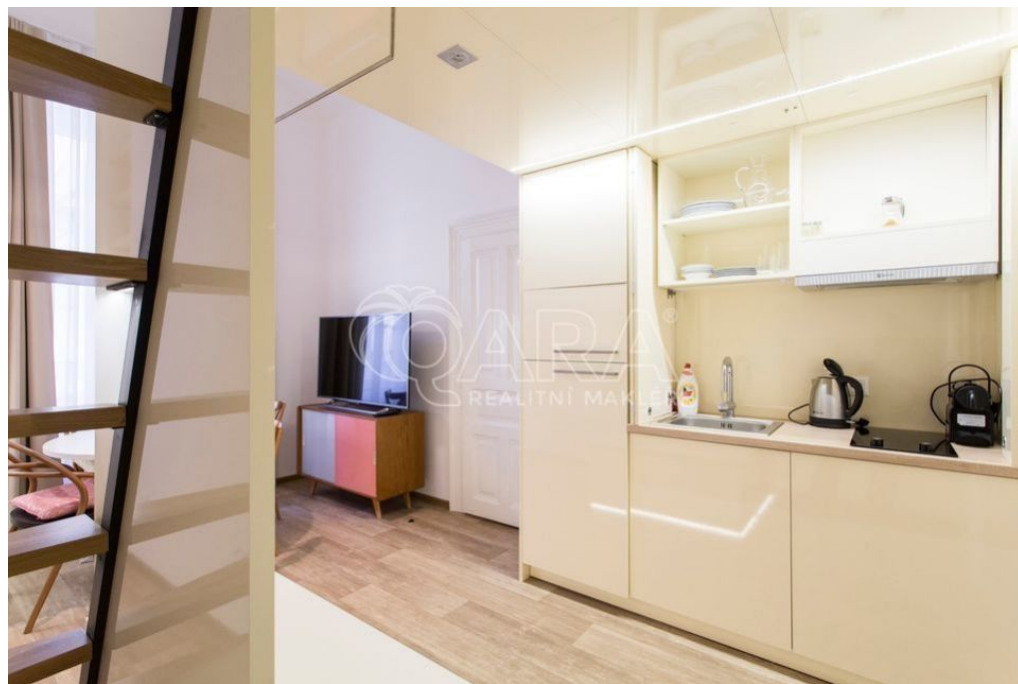


Vybavený byt s terasou 40 m2 Praha 1

Na Poříčí, 11000, Praha 1, Praha



22 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Kristýna Eichler

Tel.: +420 736477853

GSM: +420 736477853

E-mail:

kristyna.eichler@qara.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízím vkusně zařízený byt s praktickým uspořádáním 2+kk v centru Prahy 1 - ulice Na Poříčí s terasou 40 m².

Dispozice:

Obytná plocha nabízí útulných 36 m s vysokými stropy, bílými dveřmi, okny a dřevěnými podlahami, které zdůrazňují elegantní atmosféru. Hlavní obytná část zahrnuje plně vybavený kuchyňský kout s mikrovlnnou troubou, sporákem a lednicí s mrazákem. Otevírá se do okouzlujícího obývacího pokoje s veškerým potřebným nábytkem včetně televize. Byt nabízí dvě oddělené postele/spací oblasti, každá s dostatečným úložným prostorem, což je perfektní pro spolubydlící.

Koupelna přístupná z hlavní obytné části je vybavena sprchovým koutem a designovou sanitou, včetně pračky.

Pro lepší představu doporučuji nahlédnout do půdorysu, který je součástí fotografií.

Lokalita:

Na Poříčí - Praha 1, Perfektně situovaný byt přímo před tramvajovou zastávkou, se stanicí metra, vlaku i autobusu v blízkém dosahu. Perfektní lokalita s veškerou občanskou vybaveností. Obchody, restaurace, kavárny, služby.

Měsíční zálohy na služby: 5,500 Kč

Nájemné: 22,900 Kč

Vratná kauce

Provize

K nastěhování od 1.9.2026.

Ideální pro ty, kteří hledají šikovné, pohodlné bydlení v centru města.

Neváhejte mě kontaktovat, ráda se s vámi sejdu na prohlídce bytu.