

## Pronájem byt 2kk 69m<sup>2</sup>, komora, sklep, kůlna, Hlinky

36001, Stanovice



**12 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Marcela Lörinczová**

**Tel.:** 736 680 520

**GSM:** 736 680 520

**E-mail:**

[lorinczova@reality11.cz](mailto:lorinczova@reality11.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu světlý a prostorný byt v panelovém domě v obci Hlinky, 15 km od Karlových Varů, 14 km od Bochova a 6 km od Bečova nad Teplou.

Panelový dům prochází postupnou rekonstrukcí. Na letošní rok je plánováno zateplení budovy a nová fasáda.

Byt je dispozičně řešen jako 2+kk, vzniklý úpravou původního bytu 3+1. Součástí bytu je koupelna s vanou a toaletou, obývací pokoj s kuchyňským koutem a kuchyňskou linkou, ložnice a samostatná komora. K bytu náleží také sklep a zděná kůlna na dvoře domu.

Vytápění zajišťuje nový elektrokotel s radiátory, ohřev teplé vody zajišťuje bojler.

Měsíční nájemné činí 12 000 Kč. Zálohy na služby jsou 300 Kč na jednu osobu měsíčně. Elektřinu si nájemce převede u společnosti ČEZ.

Jistotu (kauci) ve výši dvou měsíčních nájmu je možné uhradit ve dvou splátkách.

Poplatek za zprostředkování 12 000 Kč.

Do obce několikrát denně zajíždí autobusové spojení z Karlových Varů (mimo víkendy a státní svátky).

Bydlení je ideální pro zájemce, kteří hledají klidné bydlení uprostřed přírody . Ev. číslo: 28339.