

Prodej bytu 1+kk 54 m²

Moutnická, 62700, Brno-Slatina, Brno



5 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji slunný jižní byt 1 (2)+kk o celkové rozloze 54 m², který se nachází v cihlové budově a je ve velmi dobrém stavu. Byt leží ve třetím nadzemním podlaží (2. patro) třípodlažního bytového domu a jeho interiér plynule propojuje obývací část s kuchyňským koutem i pracovním (ložnicí) v patře, které je otevřené, dostupné po schodišti a oddělené bezpečnostní sítí.

Byt směřuje na jih, je v něm dostatek světla a díky vyšším stropům působí velmi vzdušně a prostorně. Přiznané vyšší stropy jsou i v předsíni, koupelně, v samostatném WC i v samostatné komoře, která tím získala více úložného prostoru, což ocení všichni, kdo potřebují schovat spoustu věcí.

Kuchyňská linka je prakticky vybavená horkovzdušnou troubou kombinovanou s mikrovlnnou, vestavným dřezem a digestoří a indukční deskou. V koupelně je prostorná skříňka, vana a plynový kondenzační kotel.

Částečné vybavení prostoru umožňuje okamžité nastěhování a kreativní úpravu podmíněnou individuálními představami.

Součástí bytu je také lodžie cca o ploše 2,4 m², která poskytuje příjemné místo pro odpočinek. Nemovitost je v osobním vlastnictví a energetická náročnost budovy není určena, proto je uvedeno G. V případě zájmu mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv.

Součástí ceny je kompletní právní servis - vše od rezervační smlouvy až po úschovu kupní ceny a bezpečný převod pro obě strany. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.