

## Pronájem bytu 2+kk, 56 m<sup>2</sup>, ul. Na Burni, Ostrava

Na Burni, Slezská Ostrava, Ostrava



### 12 900 Kč

za měsíc

+ cca 3400,- Kč služby  
včetně elektřiny



Vyřizuje

**MSc. Michaela  
Schwarzová, BA**

**Tel.:** 722 484 787

**GSM:** +420737243420

**E-mail:**

[michaela.schwarzova@re-max.cz](mailto:michaela.schwarzova@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 400 V	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pro domluvení termínu prohlídky kontaktujte makléře emailem.

K dlouhodobému pronájmu nabízíme hezký byt o dispozicích 2+kk a celkové velikosti 56 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné lokalitě ulice Na Burni ve Slezské Ostravě.

Byt je v menším bytovém domě, kde jsou v přízemí kanceláře a v prvním patře pouze 3 byty.

Dům i byt jsou po kompletní rekonstrukci - zateplení, nová fasáda, plastová okna, v bytě nová kuchyňská linka s vestavěnou troubou varnou deskou a myčkou, v koupelně vana se sprchovací zástěnou, WC samostatné. Na podlahách plovoucí podlahy a dlažba. V květnu byly do kuchyně dodány nové spotřebiče.

Klidná lokalita v blízkosti lesa, centrum Ostravy 20 min. pěšky. Parkování před domem.

K bytu náleží menší komora.

K dispozici ihned.

Nájem: 12 900,-

Zálohy: cca 3 400,- Kč

Kauce: 32 600,- Kč

Odměna za zprostředkování RK: 15 609,- Kč

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.