

## Rodinný dům 2+1 s možností dobudování dalších pokojů Dívčice

37348, Dívčice



**2 850 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Jiří Plch**  
**Tel.:** 731 951 733  
**GSM:** +420 731 951 733  
**E-mail:**  
[jiri.plch@jihreality.cz](mailto:jiri.plch@jihreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	rohový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	592 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1379 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům nyní o velikosti 2+1 s možností dobudování dalších pokojů, nebo bytových jednotek, který se nachází v atraktivní lokalitě a naprosto krásném a klidném prostředí v obci Dívčice. Nemovitost se nachází na vlastním pozemku o velikosti 1.379 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha domu je 592 m<sup>2</sup>, užitná plocha domu je momentálně cca 100 m<sup>2</sup>. V přízemí domu se nachází, obývací pokoj, ložnice, kuchyně, koupelna a WC, chodba, předsíň, technické místnosti. Vytápění domu je řešeno krbovými kamny, napojení na obecní vodovod, odpady svedeny do septiku, elektřina 220/380. Nemovitost je možné hradit přes hypoteční úvěr. V případě jakýchkoliv Vašich

dotazů mne neváhejte kontaktovat.