

## Prodej bytu 3+1 63 m<sup>2</sup>

Mitušova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



**4 612 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:**

[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dobrý den, prodávám družstevní byt o dispozici 3+1 na ulici Mitušova v Ostravě - Hrabůvce. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, ve kterém ještě nikdo nebydlel. Stropy SDK, nová elektroinstalace, nová podlaha - lepený vinyl, hladké sádrové omítky. Nová kuchyňská linka se spotřebiči - sklokeramická varná deska, horkovzdušná trouba, mikrovlnka s grilem, vestavná myčka a lednice. V koupelně pohodlně umístíte svou pračku i sušičku. Osvětlená nika nad vanou. Samostatná toaleta. Měsíční fixní náklady na bydlení jsou ve výši 5300 Kč. Tento byt je vhodný jako investiční. Možnost pronájmu. Bez možnosti převodu do OV. Cena je včetně právního servisu a advokátní úschovy. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.