

Pronájem, byt 1+1, Česká Lípa

Svojsíkova stezka, Česká Lípa



11 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martina Novotná

Tel.: 793 987 434

GSM: 730191064

E-mail:

novotna@euoreality.info

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 1+1 a výměře 46 m². Byt je vybaven kuchyňskou linkou s mobilní varnou plotnou, odsavačem par, mikrovlnkou, pračkou. V kuchyni je samostatně stojící lednice a jídelní stůl a židle.

Dispozice bytu:

kuchyň s jídelním koutem

prostorná ložnice - šatní skříň, 3 postele

chodba

koupelna se sprchovým koutem a WC

Byt se nachází v prvním patře bytového domu v klidné slepé ulici. Parkování je možné přímo před domem na dvoře. V bytě není sklep ani výtah.

Lokalita:

V docházkové vzdálenosti jsou zastávky MHD i vlaková stanice, obchody a řada pracovních příležitostí. Dojezdová vzdálenost do Mladé Boleslavi je přibližně 35 minut. K bytu nenáleží sklep.

Hledáme pouze slušné nájemníky se stálým příjmem - nutno doložit. Byt je nekuřácký (kouření povoleno pouze venku před domem). Max. 2 dospělí a 1 dítě.

Měsíční náklady pro dvě osoby:

Nájem: 11.000 Kč

Poplatky: 5.300 Kč pro 2 osoby, 4.500 Kč pro 1 osobu

Elektrina psaná na nájemníka.

Vratná kauce: 15.000 Kč

Provize RK: 2.000 Kč

V případě zájmu nebo pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

Byt k nastěhování od 22.6.2026.