

Podnájem, byty/2+1, 46 m², Ve Lhotce 903/4, 14200 Praha, Hlavní město Praha [ID 87032]

Ve Lhotce, Praha 12, Praha



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dlouhodobý podnájem bytu o dispozici 2+1 a celkové výměře 46 m² + 4 m² lodžie v oblíbené lokalitě Praha 4 - Kamýk.

Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem v ulici Ve Lhotce. Součástí bytu je lodžie, která poskytuje příjemný prostor pro odpočinek a sklepní kóje o výměře 3 m² na stejném patře jako je byt. Byt je vhodný pro jednotlivce i pár hledající dlouhodobé a klidné bydlení s výbornou dostupností do centra Prahy.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. V okolí se nachází obchody, restaurace, školy, školky, zdravotnická zařízení i zastávky MHD. Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost Modřanské rokle, Kamýckého lesa a dalších zelených ploch vhodných pro sport i relaxaci.

Měsíční podnájemné činí 15.000 Kč. Zálohy na služby spojené s užíváním bytu jsou stanoveny ve výši 3.000 Kč měsíčně.

Vratná kauce činí 15.000 Kč. Provize za zprostředkování podnájmu činí 15.000 Kč + DPH.

Majitel si vyhrazuje právo výběru podnajíjemce dle vlastních kritérií.

Volné od 15. 7. 2026.