

Pronájem bytu 3 + 1 s lodžii, ul. Bělehradská, Most, 69 m²

Bělehradská, 43401, Most

**13 500 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Jindřiška Wildumetzová**Tel.:** +420 732148322**GSM:** +420 732148322**E-mail:**j.wildumetzova@molikreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt 3 + 1 s lodžii, v osobním vlastnictví, o celkové výměře 69 m².

Bytová jednotka se nachází ve 4. NP panelového domu, který stojí v klidné části města Most, v ulici Bělehradská. Dům je revitalizován - plastová okna, střecha, vstupní prostory, fasáda včetně zateplení, výtah dle norem EU.

Bytová jednotka prošla rekonstrukcí - nová kuchyňská linka (kombinovaný sporák, digestoř), výmalba, v celém bytě je položeno linoleum, stropní světla, natřené radiátory i zárubně, zděná koupelna - nová sanita, keramický obklad a dlažba.

Nájemné činí 13.500,- Kč/osoba + 900,- Kč/další osoba, bez elektřiny a plynu.

Při podpisu podnájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši nájmu + dopředný nájem + provize RK 9.600,- Kč.

Nájemné je dopředné, do 25. v měsíci na další měsíc.

K bytu náleží šatna a komora.

Volný ihned.

Velmi dobrá občanská vybavenost - škola, školka, potraviny, parkování, centrum nedaleko.

Pan majitel požaduje klienta s pracovním poměrem + čistý výpis z rejstříku exekucí, nebo insolvence.