

Nová bytová jednotka 2+kk, balkon 7 m², Hradec Králové

K Meteoru, Hradec Králové



5 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Hubáčková

Tel.: +420 607 725 254

GSM: +420 607 725 254

E-mail:

hubackova@donetta.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V rámci další etapy výstavby developerského projektu METEOR 2 v Hradci Králové v části Svobodné Dvory Vám nabízíme nové bytové jednotky v moderním třípodlažním domě BD 17 - Viladům.

Nový bytový dům BD 17 nabízí v 9 bytových jednotkách podlahové vytápění, přípravu pro chytrou domácnost, přípravu pro venkovní žaluzie a pro klimatizaci, posuvné dveře na terasy a zahrady, velkoformátová okna a fotovoltaickou elektrárnu na výrobu elektrické energie pro ohřev teplé vody. PENB je v „B“.

Moderní bytová jednotka 2+kk (byt č. 21) s balkonem 7 m² se nachází v ulici K Meteoru v Hradci Králové, v části Svobodné Dvory. Jedná se o byt v novostavbě bytového domu, jehož výstavba byla zahájena na počátku tohoto roku a bude k dispozici na konci léta roku 2027.

Dispozice bytu: vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, prostorem pro pračku, žebříkovým

radiátorem a toaletou se závěsným WC, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a ložnice, když obě místnosti mají vstup na balkon. K bytu také náleží sklepní kóje v přízemí domu, která je již zahrnuta v ceně. Orientace bytu je na východ.

Celková podlahová plocha bytu 2+kk je 48 m², k bytu náleží balkon o výměře 7 m² a sklepní kóje o výměře 1,5 m².

Klientům nabízíme možnost byt individuálně upravovat podle vlastních představ a potřeb. Byt je nabízen ve standardním provedení na vyšší kvalitativní úrovni, kompletní standard naleznete na stránkách projektu. Stavba domu je cihlová, zateplená, okna plastová s trojsklem.

K bytu je možné dokoupit parkovací stání v hodnotě 250.000,- Kč včetně DPH vedle domu.

Více informací vám rádi poskytneme na telefonu.