

Pronájem byt 2+kk, 63^{m²}

nábřeží Závodu míru, 53002, Pardubice I, Pardubice



18 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Josef Divecký

Tel.: 774 100 001

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	63 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk, 63 m² v atraktivní lokalitě Pardubic na nábřeží Závodu míru. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, pokoj rozdělený na ložnici a pracovnu, koupelnu s vanou a samostatné WC. Součástí vybavení je kuchyňská linka s elektrickou varnou deskou a pečicí troubou, mikrovlnná trouba. Dostatek úložného prostoru zajišťují vestavěné skříně na chodbě a v ložnici.

Vytápění bytu je řešeno ústředním topením. K bytu náleží sklep a vyhrazené garážové stání.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost, dobrou dopravní dostupnost i příjemné prostředí v blízkosti centra města.

Měsíční nájemné: 18.000 Kč

Zálohy na služby: 3.000 Kč/měsíc

Elektrina: nájemce si převádí na sebe

Vratná kauce: 22.000 Kč

Provize realitní kanceláře: 18.000 Kč

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající komfortní bydlení s vlastním parkováním.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte realitního makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118455.