

Prodej bytu 2+kk, 37 m², Ostrava, ul. Josefa Kotase

Josefa Kotase, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



3 450 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize RK,
právního servisu a služeb.
Předpis plateb činí pouze 2
612 Kč měsíčně včetně
příspěvku do fondu oprav a
záloh na služby.



Vyřizuje

Ryba Michal

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk po rekonstrukci v Ostravě - Hrabůvce.

Díky výborné dostupnosti a oblíbené lokalitě je tento byt vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční nemovitost k dlouhodobému pronájmu. Byt je světlý, užitná plocha 37 m², v roce 2026 prošel pečlivou rekonstrukcí a od jejího dokončení zde dosud nikdo nebydlel.

Velkou předností jsou nízké měsíční náklady na bydlení.

Praktickým benefitem je také uzamykatelný úložný prostor umístěný o 2 patra výše, díky kterému budete mít sezónní vybavení, sportovní potřeby nebo další věci vždy pohodlně po ruce. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. V blízkosti naleznete školy, školky, obchody, poštu, zdravotní středisko i zastávky MHD. S financováním koupě vám také rádi pomůžeme.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvit si osobní prohlídku.