

## Byt 2+1/L, 51 m2 Praha 10 Záběhlice ul. Hvozdíková

Hvozdíková, 10600, Praha 10, Praha



**21 000 Kč**

za měsíc

+ 3000 poplatky + energie



Vyřizuje

**Realitní kancelář**

**Honzík**

**honzik@honzik.cz**

**Tel.: 296 326 086**

**GSM: 724593303**

**E-mail: [honzik@honzik.cz](mailto:honzik@honzik.cz)**

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 51 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný nezařízený byt 2+1 s lodžii ve 3. patře zatepleného panelového domu na Zahradním Městě. Byt je vybaven kuchyňskou linkou, sporákem, lednicí s mrazákem, pračkou a vestavěnými skříněmi v předsíni. Jinak je prázdný a připravený k nastěhování. Orientace oken je východ - západ s výhledem do zeleně na jedné straně a do klidné ulice na straně druhé. Výhodou tohoto bytu je kromě klidu blízkost obchodů, restaurací a také zastávky MHD. Z centra je byt dostupný MHD do 20 min. Zároveň je nedaleko lesopark u Hamerského rybníka. Další výhodou je bezproblémové parkování na ulici. Doporučujeme.