

## Prodej rodinného domu, 420 m<sup>2</sup>, Velká Polom

74764, Velká Polom

**10 815 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Hodulák Sonny****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                  |                                 |                            |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý            | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní         | <b>Užitná plocha:</b>           | 420 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Výjimečná investiční příležitost ve Velké Polomi - prostorný rodinný dům se dvěma bytovými jednotkami, velkým pozemkem a širokým využitím

Nabízíme k prodeji rozlehlý cihlový rodinný dům ve vyhledávané lokalitě obce Velká Polom. Nemovitost zaujme především svými velkorysími prostory, Rozsáhlým pozemkem o výměře 1 249 m<sup>2</sup> a širokými možnostmi využití - od vícegeneračního bydlení přes kombinaci bydlení a podnikání až po zajímavý investiční záměr.

Je třeba počítat s tím, že dům vyžaduje rekonstrukci a modernizaci interiéru.

Ale rozlehlý a udržovaný pozemek nepochybně přidává na hodnotě.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vás nemovitostí osobně provedeme.